



OBEC MORAŠICE

Morašice 17, 538 02 Morašice u Chrudimi

Tel.: 469695837

e-mail: urad@obecmorasice.cz

Morašice 14.10.2020

ZÁMĚR PRODAT POZEMEK

Obec Morašice nabízí k prodeji pozemek p.č 92/17 v k.ú. Zbyhněvice o výměře 1801 m².

Část pozemku o výměře 1157 m² je územním plánem určena k výstavbě rodinného domu venkovského typu, zbývající část pozemku lze využívat jako zahradu. Na hranici pozemku je přivedena elektřina, vlastní domovní čistírnu odpadních vod lze napojit na kanalizační stoku, ve výstavbě je vodovodní řad včetně přípojky, plynovodní přípojka bude dokončena v roce 2021.

V blízkosti je sportoviště včetně dětského hřiště, které slouží také jako kulturní a společenské zázemí (dětské dny, pálení čarodějnic, společenské akce, setkávání místních obyvatel,). V těsném sousedství se nachází Janovická obora, západním směrem ve vzdálenosti cca 4 km je lom a cementárna Prachovice, pozemky okolní a přímo navazující na prodávaný pozemek jsou zemědělsky intenzivně využívány.

Prodej bude probíhat tzv. obálkovou metodou, kdy nejnižší prodejní cena je stanovena na 1,2 mil. Kč. Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 17.12.2020 do 18:00 hodin, kdy se bude konat veřejné zasedání zastupitelstva obce, kde zároveň proběhne otevření obálek a vybrání nejvyšší nabídky. Nabídka se předkládá osobně nebo poštou v zalepené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT – PRODEJ POZEMKU ZBYHNĚVICE“.

Kupní smlouva bude následně uzavřena dle vzoru smlouvy pro prodej stavebních pozemků obce Morašice (uzavření kupní smlouvy do 30 dní od vyzvání k podpisu a úhrada celé kupní ceny do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy).

